



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

Kommun	Essunga kommun
Beslutsinstans	Bygg- och miljönämnden
Tid och plats	Torsdagen den 27 oktober 2022, klockan 15:00 till 16:29 i Kommunkontoret sammanträdesrum A.
Beslutande	
Ledamöter	Peter Lundgren (M) Caroline Lundgren (M) Robert Hallin (S) Pontus Aghamn (M) Tommy Jonsson (S) Stig Larsson (C)
Tjänstgörande ersättare	Lars-Göran Andersson (MP) ersätter Agneta Lundell (KD)
Övriga närvarande	
Ersättare	Stig Ribbing (M)
Övriga	Jenny Leonardsson, enhetschef hållbar utveckling Sandybel Keryo, nämndsekreterare Malin Särnhult, miljöinspektör
Utses att justera	Stig Larsson (C)
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 31 oktober, klockan 08:30.
Justerade paragrafer	§§ 42-50

Justerare

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

Underskrifter

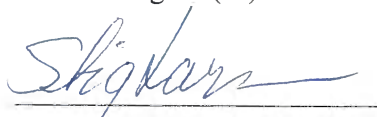
Sekreterare


Sandybel Keryo

Ordförande


Peter Lundgren (M)

Justerare


Stig Larsson (C)

Justerare

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Kommun	Essunga kommun
Beslutsinstans	Bygg- och miljönämnden
Datum för sammanträdet	2022-10-27
Datum då tillkännagivandet publiceras	2022-10-31
Datum då publiceringen av tillkännagivandet upphör	2022-11-23
Förvaringsplats av protokollet	Kommunhuset
Sekreterare	Sandybel Keryo

Justerare

PA SL

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

Ärendelista

Paragraf	Ärende	Diarienummer	Sida
	Val av justerare samt tid och plats		
§ 42	Information bygg- och miljönämnden 2022	BMn 2022/7	5
§ 43	Handlingsplan förorenade områden	BMn 2022/37	6
§ 44	Verksamhetsplan med budget för 2023-2025 bygg- och miljönämnden	BMn 2022/2	7
§ 45	Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område	BMn 2022/29	8 - 9
§ 46	Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningens område	BMn 2022/30	10
§ 47	Taxa avseende bygg- och kartverksamheten	BMn 2022/31	11
§ 48	Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö	BMn 2022/36	12 - 13
§ 49	Delegationsbeslut bygg- och miljönämnden 2022	BMn 2022/8	14
§ 50	Delgivningar bygg- och miljönämnden 2022	BMn 2022/9	15

Justerare

PM *S*

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

§ 42

Diarienummer BMn 2022/7

Information bygg- och miljönämnden 2022

Sammanfattning av ärendet

Jenny Leonardsson, chef hållbar utveckling informerar

- Fördjupad översiktsplan Nossebro
- Bostäder vid Stallabäcken
- Avfallsföreskrifter AÅS
- Dagvattenstrategi
- GCM-strategi (Gång, cykel, moped klass II)
- Bäreberg 2:34
- Redovisning av det ekonomiska läget
- SKR-webbinarium

Beslutsunderlag

- Uppföljning - Åtgärdsplan livsmedelskontrollen

Beslutet ska skickas till

Nämndsekreterare

Justerare

PN SL

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

§ 43

Diarienummer BMn 2022/37

Information gällande handlingsplan förorenade områden

Sammanfattning av ärendet

Jenny Leonardsson, chef enheten hållbar utveckling, informerar om handlingsplanen som rör förorenade områden.

Justerare

Utdragsbestyrkande

PM SL



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

§ 44

Diarienummer BMn 2022/2

Verksamhetsplan med budget för 2023-2025 bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämndens beslut

Godkänna bygg- och miljönämndens verksamhetsplan med budget 2023-2025.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämndens verksamhetsplan med budget 2023 - 2025 är nämndens största styrdokument. Verksamhetsplanen beskriver nämndens mål, aktiviteter, förutsättningar och utmaningar. Verksamhetsplanen beskriver vidare nämndens arbete för att klara verksamhet och ekonomi utifrån god ekonomisk hushållning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2022-09-29
- Verksamhetsplan med budget 2023 – 2025 bygg- och miljönämnden

Beslutet ska skickas till

- Ekonomichef
- Samhällsbyggnadschef

Justerare

PA *SA*

Utdragsbestyrkande



Taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område

Bygg- och miljönämndens beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Anta ny taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område. Ny taxa träder ikraft den 1 januari 2023.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har rätt att ta ut en avgift för kostnader för provning och tillsyn enligt miljöbalken. Det framgår av miljöbalken i 27 kap. 1 § första stycket samt i kommunallagen 2 kap. 5 § kommunallagen.

Kommunfullmäktige får meddela föreskrifter om sådana avgifter när det gäller en kommunal myndighets verksamhet.

Inom V6 har miljökontoren gemensamt arbetat fram en ny konstruktion för taxebilagorna 1, 2 och 3. Syftet är att öka tydligheten och att myndighetsutövningen ska bedrivas på ett likartat sätt inom V6 kommunerna. Handläggartiden för en viss ärendetyp ska vara samma oavsett i vilken kommun inom V6 man bor. Själva timkostnaden skiljer sig dock mellan kommunerna, vilket beror dels på löneläge men framför allt på vilka övriga omkostnader kommunen har.

Taxebestämmelserna utgör själva föreskrifterna. I taxebilaga 1 framgår tillsynsavgifter för ansöknings- och anmälningsärenden, i taxebilaga 2 framgår fasta årliga avgifter (förskottsdebiteringar), och i taxebilaga 3 framgår tillsynsavgifter (efterhandsdebiteringar).

Denna taxa föreslås träda i kraft den 1 januari 2023. I ärenden som rör tillstånd, anmälningar och dispenser tillämpas den nya taxan på ärenden som inkommer efter lagakraftträdandet.

Timavgiften debiteras utifrån gällande taxa vid nedlagd tid.

Bygg- och miljönämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV oktober månad året före det år avgiftsbeloppen börjar gälla.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2022-09-29
- Taxebestämmelser för provning och tillsyn inom miljöbalkens område
- Taxebilaga 1
- Taxebilaga 2
- Taxebilaga 3



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

Beslutet ska skickas till

Enhetschef hållbar utveckling

Samhällsbyggnadschef

Justerare

PW

SL

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

§ 46

Diarienummer BMn 2022/30

Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningens område

Bygg- och miljönämndens beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Godkänna att gällande taxa för offentlig kontroll av livsmedel fortsätter att gälla under år 2023.

Sammanfattning av ärendet

Den gällande taxan för offentlig kontroll av livsmedel beslutades 14 juni 2017 och gäller för perioden 2018 till 2022.

Under år 2023 kommer det att ske två förändringar av livsmedelskontrollen. Dels ska efterhandsdebitering av livsmedelskontrollen implementeras fullt ut från 1 januari 2024. Och dels kommer livsmedelsverket ut med en ny riskklassificering under 2023. Dessa två förändringar innebär att vi kommer att behöva arbeta om livsmedelstaxan. För att inte behöva göra dubbelt arbete anser vi det lämpligt att tillämpa den gällande taxan ytterligare ett år.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2022-09-29
- Taxa för offentlig kontroll av livsmedel

Beslutet ska skickas till

Enhetschef hållbar utveckling
Samhällsbyggnadschef

Justerare

PM SL

Utdragsbestyrkande



Taxa avseende bygg- och kartverksamheten

Bygg- och miljönämndens beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Godkänna att gällande taxa för bygg- och kartverksamheten fortsätter att gälla under år 2023.

Sammanfattning av ärendet

Den gällande taxan för offentlig kontroll av livsmedel beslutades av kommunfullmäktige den 5 maj 2019 och gäller för perioden 2019-06-01 till 2022-12-31.

Under det gångna året har det kommit nya taxekonstruktioner ifrån SKR för bland annat geodata, vilket innebär att vi behöver göra en omfattande översyn av denna taxa. Arbetet med framtagande av ny taxekonstruktion kommer att ske under 2023 varför vi anser det lämpligt att tillämpa den gällande taxan under ytterligare ett år.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2022-09-29
- Taxa för bygg- och kartverksamheten

Beslutet ska skickas till

- Enhetschef hållbar utveckling
- Samhällsbyggnadschef



Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö

Bygg- och miljönämndens beslut

Kommunfullmäktige beslutar

Anta Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö.

Sammanfattning av ärendet

Miljöbalken ger kommunerna möjlighet att meddela lokala föreskrifter som behövs till skydd mot olägenheter för människors hälsa och miljö. Föreskrifterna ger kommunen möjlighet att anpassa viss lagstiftning till lokala förutsättningar. Essunga kommuns lokala hälsoskyddsföreskrifter, från 2006-01-01 upphävs i och med detta beslut.

Ärendebeskrivning

Essunga kommuns tidigare hälsoskyddsföreskrifter innehöll endast paragraferna djurhållning och tomgångskörning. Dessa paragrafer finns med även nu men tomgångskörningen sänks från 3 till 1 minut.

Med det stora antalet fastigheter med enskilda avlopp och en allt större trend att installera andra toaletter än vattentoaletter är det viktigt att hålla koll på att dessa system hanteras rätt, därför sätts en anmälningsplikt på andra toaletter än vattentoaletter.

De senare åren har det inkommit ett antal klagomål om gödselhantering intill detaljplanerade områden och därför tar vi möjligheten att i föreskrifterna anvisa om hantering av gödsel intill och inom detaljplanerat område.

Varje år anmäls omkring 30 bergvärmeanläggningar i Essunga kommun, många av dessa är inom detaljplanerat område. Jonslunds tätort är placerad ovanpå en av kommunens grundvattentäkter. Vid borrning av bergvärmehål finns en risk att förorena grundvattnet, och det finns därför en fördel att kräva ansökan istället för anmälan inom just Jonslunds detaljplanerade område.

Enligt kommunallagen ska lokala föreskrifter kungöras på kommunens anslagstavla och finnas tillgängliga för allmänheten på kommunens webbplats.

Beslutsunderlag

- Lokala föreskrifter för skydd av människors hälsa och miljö
- Tjänsteskrivelse, 2022-10-05



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

Beslutet ska skickas till

Enheten hållbar utveckling
Kansliet

Justerare

PM

✓

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

§ 49

Diarienummer BMn 2022/8

Delegationsbeslut bygg- och miljönämnden 2022

Bygg- och miljönämndens beslut

Godkänna redovisningen av delegationsbeslut för perioden 29 september till och med 27 oktober 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2022-10-18
- Delegationsrapport gällande färdtjänst september 2022, 2022-10-03
- Delegationsrapport bostadsanpassningsbidrag september 2022, 2022-10-03
- Delegationsbeslut, Bygg och miljö 2022-09-02--2022-10-18

Beslutet ska skickas till

Nämndsekreterare

Justerare

PM SZ

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2022-10-27

§ 50

Diarienummer BMn 2022/9

Delgivningar bygg- och miljönämnden 2022

Bygg- och miljönämndens beslut

Lägga delgivningarna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Justerat protokoll Folkhälsorådet 2022 2022-08-22, 2022-10-12
- Protokollsutdrag § 104, kommunstyrelsen 2022-10-12 Rutin för visselblåsare

Beslutet ska skickas till

Nämndsekreterare

Justerare

PM SZ

Utdragsbestyrkande