



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2021-10-14

Kommun	Essunga kommun
Beslutsinstans	Bygg- och miljönämnden
Tid och plats	Torsdagen den 14 oktober 2021, klockan 15:00 till 16:15 i Kommunkontoret sammanträdesrum A.
Beslutande Ledamöter	Peter Lundgren (M), Ordförande Caroline Lundgren (M), Vice ordförande Robert Hallin (S) Pontus Aghamn (M) Tommy Jonsson (S)
Tjänstgörande ersättare	-
Övriga närvarande Ersättare	-
Övriga	Emelie Skoglund, Nämndsekreterare Cecilia Trolin, Samhällsbyggnadschef Jenny Leonardsson, Chef enheten för hållbar utveckling Malin Särnhult, Miljöinspektör Mikael Peterson, Bygglovshandläggare §§39-40
Utses att justera	Pontus Aghamn (M)
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2021-10-21, klockan 08.15.
Justerade paragrafer	§§ 39-45

Justerare

Utdragsbestyrkande

PA FN



Essunga kommun

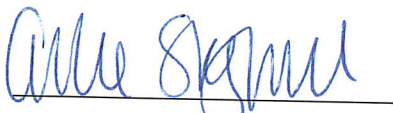
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

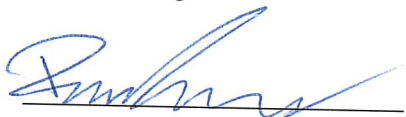
Sammanträdesdatum
2021-10-14

Underskrifter

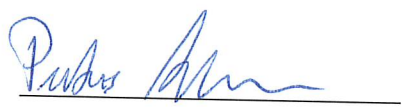
Sekreterare


Emelie Skoglund

Ordförande


Peter Lundgren (M)

Justerare


Pontus Aghamn (M)

Justerare

PA

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2021-10-14

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Kommun	Essunga kommun
Beslutsinstans	Bygg- och miljönämnden
Datum för sammanträdet	2021-10-14
Datum då tillkännagivandet publiceras	2021-10-21
Datum då publiceringen av tillkännagivandet upphör	2021-11-11
Förvaringsplats av protokollet	Kommunhuset
Sekreterare	Emelie Skoglund

Justerare

RA PM

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2021-10-14

Ärendelista

Paragraf	Ärende	Diarienummer
§ 39	Information 2021	ESBMN 2021-49
§ 40	Ansökan om bygglov på fastigheten Essunga 15:64	ESBMN-2021-174
§ 41	Sammanträdesplan 2022	ESBMN 2021-226
§ 42	Verksamhetsplan	ESBMN 2021-226
§ 43	Delårsrapport tertial 2 2021	ESBMN 2021-205
§ 44	Delegationsbeslut 2021	ESBMN 2021-48
§ 45	Delgivningar 2021	ESBMN 2021-52

Justerare

PA PN

Utdragsbestyrkande



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2021-10-14

§ 39

Diarienummer ESBMN 2021-49

Information 2021

Sammanfattning av ärendet

Enhetschef för hållbar utveckling Jenny Leonardsson presenterar sig.

Samhällsbyggnadschef informerar om Västtrafik och pågående ärenden i Kommunstyrelsen.

Justerare

PA PM

Utdragsbestyrkande



§ 40

Diarienummer ESBMN-2021-174

Ansökan om bygglov för nybyggnad av lokaler för kyrkogårdsverksamhet på fastigheten Essunga 15:64

Bygg- och miljönämndens beslut

Bevilja bygglov för nybyggnad av lokaler för kyrkogårdsverksamhet

9 kap. 31 §, Plan- och bygglagen (2010:900, PBL)

Vidare beslutar nämnden att:

Stig Dahlqvist är kontrollansvarig för arbetet.

10 kap. 9 § PBL

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas.

10 kap. 14 § PBL

Avgiften för bygglovet är 45 906 kronor, enligt fastställd taxa. Faktura sänds separat.

12 kap. 10 § PBL

Sammanfattning av ärendet

Sökande har sökt bygglov för nya lokaler till personal och material.

Yttranden från grannar.

Grannar har fått möjlighet att inkomma med synpunkter. Inga negativa åsikter har inkommit.

Skäl till beslut

Nybyggnaden av lokal till verksamheten anses vara lämplig för sitt ändamål och uppfyller kraven i 2 kap och 8 kap 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ PBL.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser samt ligger utanför sammanhållen bebyggelse. En liten del av nybyggnaden kommer placeras på jordbruksmark.

Viktigt före byggstart

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från den dag då beslutet fick laga kraft.

Bygglovet får laga kraft 4 veckor efter kungörelse i Post- och Inrikes Tidningar (PoIT) samt 3 veckor efter att berörda sakägare har tagit del av beslutet, under förutsättning att bygglovet inte överklagas. Kungörelsen sker vanligtvis 2 arbetsdagar efter att detta beslut sänds till er.



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2021-10-14

Ni får inte påbörja något byggnadsarbete innan ni fått ett startbesked av byggenheten. Om ni ändå påbörjar byggnationen, är byggnadsnämnden enligt lag skyldig att pröva förutsättningarna för om ni ska påföras en sanktionsavgift.

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkommen 2021-08-06
- Situationsplan, inkommen 2021-08-06
- Planritning, inkommen 2021-08-06
- Fasadritning, inkommen 2021-08-06

Beslutet ska skickas till

Sökanden
Kontrollansvarig

Detta beslut publiceras i Post- och Inrikes Tidningar (PoIT)
Meddelande om beviljat bygglov skickas till angränsande fastigheter och samfälligheter.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesplan 2022

Bygg- och miljönämndens beslut

Godkänna Bygg- och miljönämndens sammanträdesdatum för 2022 enligt kanslienhetens förslag med tillägg om att man har tre sammanträden på våren och tre på hösten varav sammanträdet 28 april flyttas till 1 september.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget till sammanträdesdatum 2022 bygger på den modell V6-kommunerna men också den absoluta majoriteten av Sveriges kommuner använder sig utav. Nämligen att kommunfullmäktige sammanträder den sista måndagen i månaden.

Samarbetet mellan V6-kommunerna blir allt djupare och omfattar allt fler och större frågor. Därför är det avgörande att kommunerna inom V6-samarbetet samordnar sina sammanträden för kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Under 2021 har det funnits sex politiska **Tåg** som går från nämndernas arbetsutskott till kommunfullmäktige. Förslaget innebär att antalet politiska tåg går från sex stycken per år till åtta stycken under 2022 för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige. För nämndernas del föreslås att under 2022 ha kvar sex stycken sammanträden. Förslaget är att ha fyra stycken sammanträden på våren och två stycken på hösten.

Tågen är förankrade i kanslienheten med nämndsekreterare, ekonomichef samt kommundirektör. Den ekonomiska processen med årsredovisning, delårsrapporter, taxor och avgifter, ekonomiska ramar och verksamhetsplan med budget har funnits med som en viktig grund i detta förslag.

År 2022 är även ett valår. Ett nytt kommunfullmäktige tillträder 15 oktober. Det nya kommunfullmäktige ska under hösten hantera ett antal valärenden till bland annat revision, kommunstyrelse, nämnder och styrelser. Det nya kommunfullmäktige måste även enligt Kommunallagen (11 kap, 10§) fastställa budgeten för nästkommande år. Det gör att det finns behov av flera sammanträden under hösten för kommunfullmäktige.

Förslaget är lagt för att skapa en helhet och tydlighet. Finner kommunfullmäktige, kommunstyrelse och nämnderna att det finns behov av fler eller färre sammanträden har ordföranden alltid rätten att kalla till extra sammanträde eller ställa in de samma.

På sammanträdet 2021-10-19 diskuterar Bygg- och miljönämndens ledamöter förslaget från kanslienheten och är överens om att man har tre sammanträden på våren och tre på hösten varav sammanträdet 28 april flyttas till 1 september.



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2021-10-14

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2021-10-07
- Förslag sammanträdesdatum, 2021-10-05

Beslutet ska skickas till

Kommundirektör
Kansliet

Justerare

Utdragsbestyrkande

DA PN



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2021-10-14

§ 42

Diarienummer ESBMN 2021-228

Verksamhetsplan

Bygg- och miljönämndens beslut

Godkänna bygg- och miljönämndens verksamhetsplan med budget 2022-2024.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämndens verksamhetsplan med budget 2022 - 2024 är nämndens största styrdokument. Verksamhetsplanen beskriver nämndens mål, aktiviteter, förutsättningar och utmaningar. Verksamhetsplanen beskriver vidare nämndens arbete för att klara verksamhet och ekonomi utifrån god ekonomisk hushållning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-10-07

Verksamhetsplan med budget 2022 – 2024 bygg- och miljönämnden

Beslutet ska skickas till

Ekonomichef
Samhällsbyggnadschef

Justerare

Utdragsbestyrkande

PA P.W



§ 43

Diarienummer ESBMN 2021-205

Delårsrapport tertial 2 2021

Bygg- och miljönämndens beslut

Godkänna delårsrapport, Tertial 2 2021

Sammanfattning av ärendet

Under våren har Samhällsbyggnadsavdelningen genomfört en organisationsförändring för att möjliggöra ett mer strukturerat arbetssätt och för att möta de framtida utmaningar som kommunens tillväxtmål kommer att medföra. Detta har bland annat medfört att enheten för hållbar utveckling har skapats där bygg- och miljönämndens medarbetare är organiserade och en enhetschef har rekryterats för uppdraget att leda enheten.

Utöver det har en rad kvalitetsarbeten initierats inom bygg- och miljönämndens verksamhetsområde. Nämnas kan revidering av internkontroll, översyn av reglementen med tillhörande delegationsordning.

Arbetet med framtagande av en hållbarhetsstrategi har påbörjats och för närvarande pågår arbete med att implementera arbetet på en förvaltningsövergripande nivå.

Länsstyrelsen har aviserat att de kommer att göra en omfattande livsmedelskontroll med fokus dricksvatten under oktober månad.

Likt föregående år är verksamheten påverkad av pandemin då ett visst tillsynsarbete inte har kunnat utföras. Detta innebär att vi skjuter en tillsynsskuld framför oss.

Taxor o avgifter för miljö- och hälsoskydd kommer inte att nå upp till budgeterat intäktsmål om 800 tkr. Efter 8 månader är 356 tkr fakturerade varav vissa avgifter avser helår. Intäkterna på Bygglövsavdelningen kommer däremot att överstiga budget i motsvarande mån.

Bygg- och miljönämnden prognosticerar en budget i balans inför årets slut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-09-22

Delårsrapport tertial 2 2021

Beslutet ska skickas till

Ekonomichef

Samhällsbyggnadschef



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2021-10-14

§ 44

Diarienummer ESBMN 2021-48

Delegationsbeslut 2021

Bygg- och miljönämndens beslut

Godkänna redovisningen av delegationsbeslut

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-09-20

Sammanställning delegationsbeslut Bygg- och miljö, 2021-08-26-2021-09-30

Sammanställning bostadsanpassningsbidrag september

Beslutet ska skickas till

Nämndsekreterare

Justerare

Utdragsbestyrkande

PA PW



Essunga kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2021-10-14

§ 45

Diarienummer ESBMN 2021-52

Delgivningar 2021

Bygg- och miljönämndens beslut

Godkänna redovisning av meddelande som inkommit den 28 augusti 2021 till och med 30 september 2021 som förtecknas i protokoll.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-09-20
Beslut om bifall med villkor
Tillstånd skjutbana

Beslutet ska skickas till

Nämnssekreterare

Justerare

Utdragsbestyrkande

RA FM