

Utvärdering Stallaholm 1:311 och Stallaholm 1:14

Generella kriterier

Deltagande exploatörer ska uppfylla nedanstående kriterier för att förslag ska kunna antas. Kommunen kan i samband med utvärderingen komma att kräva in material som styrker kriterierna. Exploator som inte uppfyller kriterierna kommer att förkastas.

- Exploatören ska kunna visa att man ensamt eller genom moderbolag har ekonomisk stabilitet och hållbarhet för att kunna genomföra projektet. I bedömningen av exploatörens finansiella och ekonomiska ställning gäller att exploatörens risk klassificering/rating är grön dvs. kreditvärdig i Business Check, eller motsvarande krav från annat kreditvärderingsinstitut
- Exploatören ska vara registrerad hos Skatteverket för skatter och avgifter, samt inneha F-skattsedel.
- Ledande befattningshavare samt i exploatörens företag får inte ha gjort sig skyldiga till ekonomisk brottslighet eller skattebrott.
- Exploatören ska beskriva hur de arbetar med hållbarhetsfrågor inom företaget.
- Exploatören ska redovisa hur de har tänkt att genomföra projektet.

Utvärderingskriterier

När exploatören uppfyllt alla generella kriterier gör vi en utvärdering utifrån nedanstående frågor där vi poängsätter varje svar på respektive fråga genom att bedöma om företaget ej uppfyller, uppfyller eller väl uppfyllt en kriterie.

Väl uppfyllt= 2p

Uppfyllt= 1p

Ej uppfyllt= 0p

- Hur stor vattenförbrukning kräver er verksamhet?
0p – över 5000m³
1p – upp till 5000m³
2p – upp till 1000m³
- Hur planerar ni att omhänderta dagvatten inom fastigheten?
0p – Inget omhändertagande inom fastigheten
1p – Fördröjningsmagasin inom fastigheten
2p – Lokalt omhändertagande inom fastigheten (LOD)

Om det finns flera intressenter på samma markområde kommer Essunga kommun att använda sig av en ytterligare utvärderingsmall där vi bedömer exploatören utifrån, arbetstillfällen, samverkan(synergieffekter), miljönyttor och miljörisker.