

Stig Genitz
ordf

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan
för del av

N O S S E B R O S A M H Ä L L E

Stallaholm 1:107 m fl fastigheter
Essunga socken, Vara kommun, Skaraborgs län

B E S T Ä M M E L S E R

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

- 1 mom Byggnadskvarter
- a) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- 2 mom Specialområden
- Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed jämförligt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

- 1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 2 mom Med pl och punktprickning betecknad del av industriområde eller småindustriområde skall anordnas som planerat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.
- 2 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt som omfattar med J eller Jm betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

1030

5 § BYGGNADS UTFORMNING

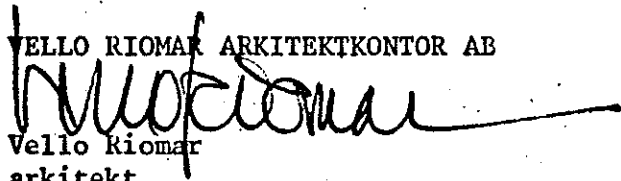
- 1 mom Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.
- 2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

6 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns, som även betecknats med ofyllda cirklar.

Mariestad 1977-05-04, rev. 1977.09.07

VELLO RIOMAR ARKITEKTKONTOR AB


Vello Riomar
arkitekt

Järsk. 78.05.16